

**Teil-Zonenplan Gebiet «Bahnhof»**

1 : 1000

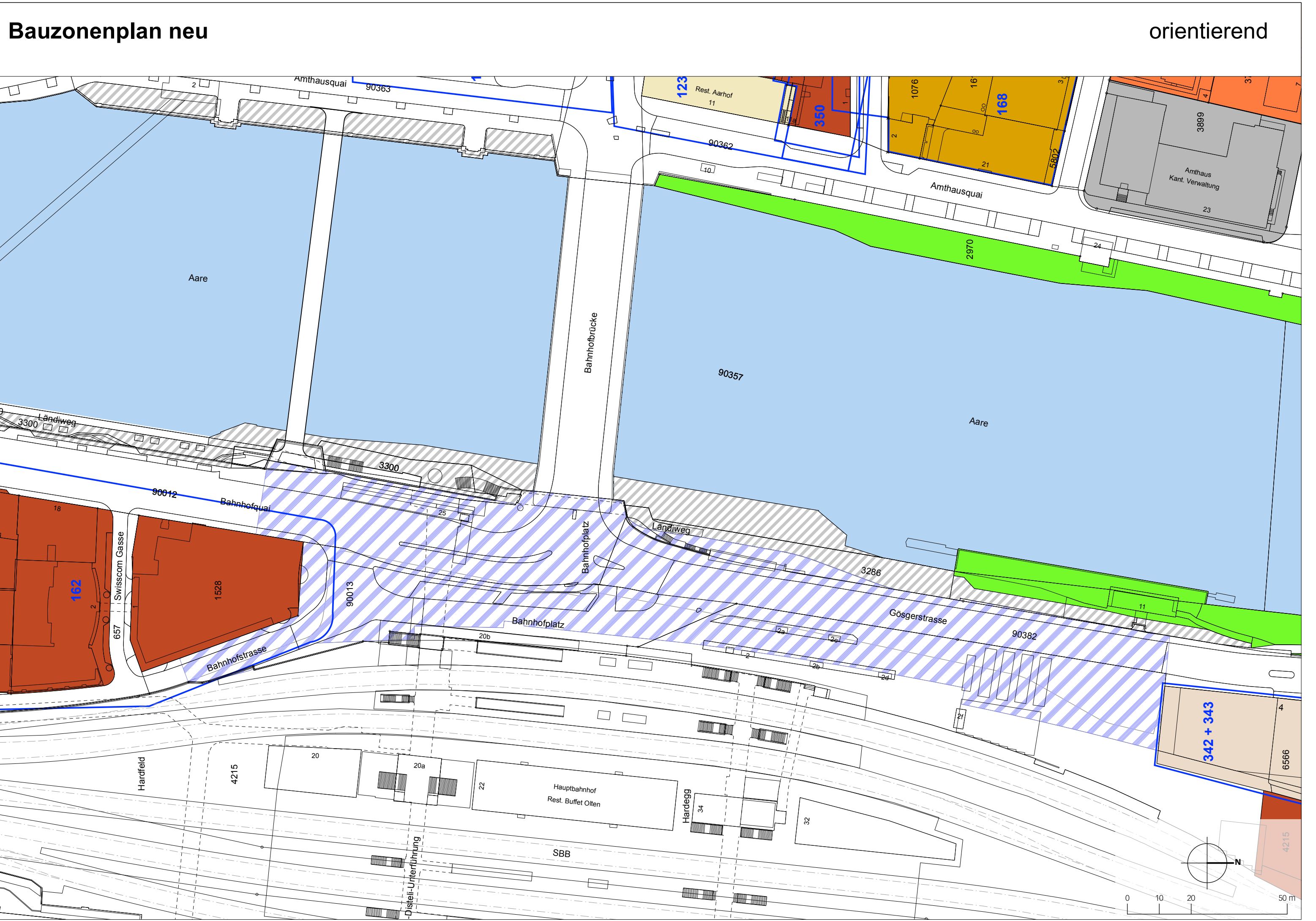
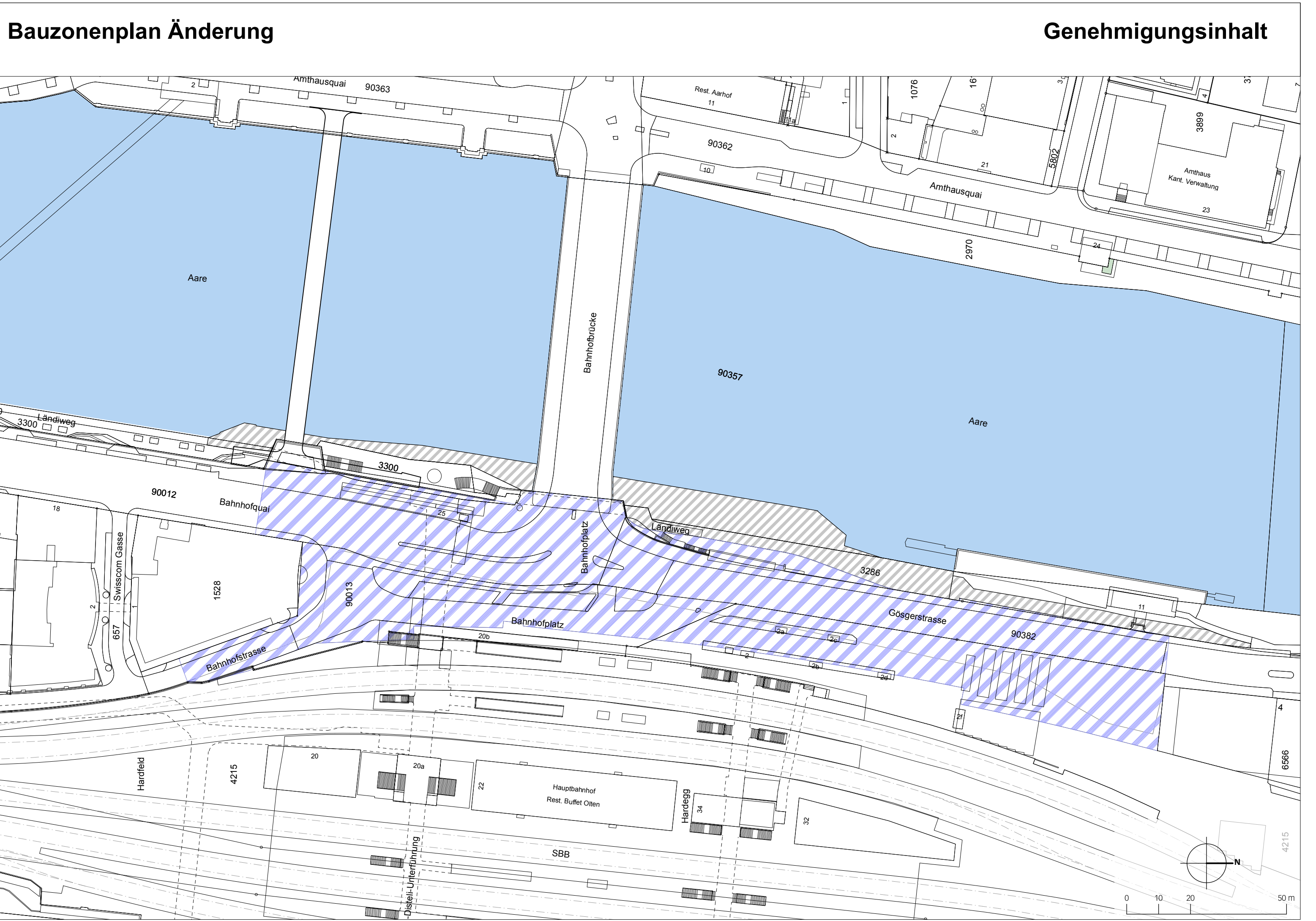
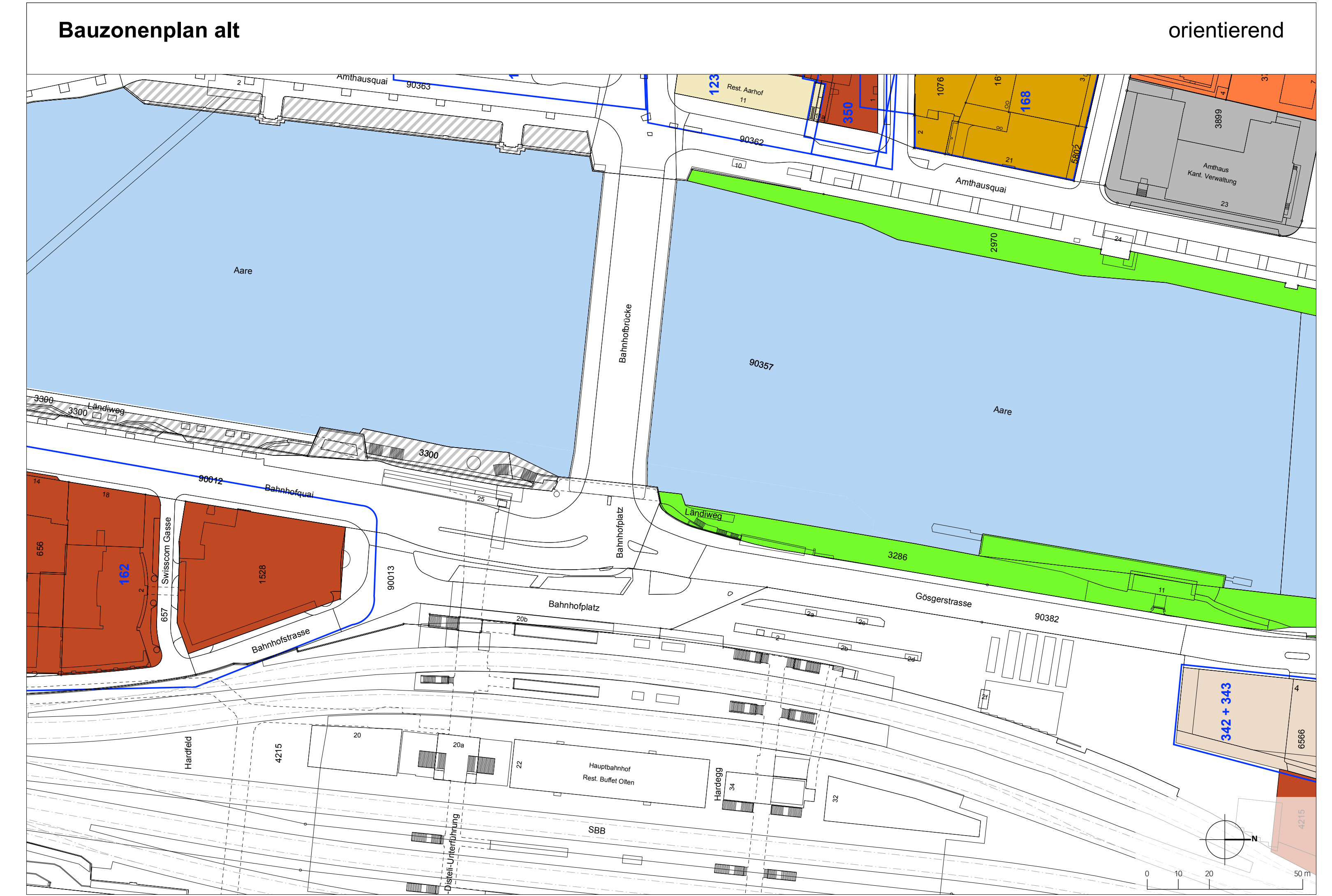
Stadtrat:  
 ... Beschluss zur Planaufgabe am ...  
 ... Öffentliche Planaufgabe vom ...  
 ... Genehmigung am ...

Der Stadtpräsident Der Stadtschreiber

Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss Nr. ... vom ...

Der Staatsschreiber

Publikation im Amtsblatt Nr. ... vom ...



- Genehmigungsinhalt**
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen / Begegnungszone OeBA/B
  - Überlagernde Nutzungszone «Bahnhofspassagen»
- Orientierungsinhalt**
- Kernzone (Gestaltungsplanobligatorium) K
  - Kernrandzone (Gestaltungsplanobligatorium) Kr
  - Hochhauszone Areal Bahnhof Nord (Gestaltungsplanobligatorium) HZa
  - Dreigeschossige Wohnzone W3
  - Schutzzone S
  - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen OeBA
  - Freihaltezone F
  - Verkehrszone Strasse / Bahnreal
- 193 Rechtsgültiger Nutzungsplan (siehe auch Anhang Zonenreglement)
- Gewässer
  - Gewässer unterirdisch
  - Projekt NBO (Passagenebene UG)